

SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým záborem, dočasným záborem a dotčením ostatního majetku
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **SJM Macháček Ladislav a Macháčková Markéta**

adresa: č. p. 502, 40761 Staré Křečany

datum narození: 23.1.1944, 6.1.1952

telefonní číslo: 723 437 920

email: machackova.marketa@centrum.cz

Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m ²)	dočasný zábor (m ²)	trvalý zábor (m ²)
856/2	Staré Křečany	zahrada	257	713	101	

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- ☒ A) s dočasným záborem pozemků pro účely realizace stavby
☐ B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny přístupem ke stavbě.

Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným záborem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným záborem v ploše 101 m² (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu, vč. zpětného osazení oplocení na hranici pozemku.

PODMÍNKY SOUHLASU:

A) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:

1. Podmínky dočasného záboru:

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m²/rok)

B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
3041	859/2	smrk ztepilý	15	1	47
3014	856/2	smrk ztepilý	40	40	126
3012	856/2	smrk ztepilý	60	60	188
3007	856/2	bříza bělokorá	25	1	79
3006	856/2	bříza bělokorá	25	1	79

3005	856/2	bříza bělokorá	20	1	63
3004	856/2	smrk ztepilý	45	1	141

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

*Kahulka není sražená, máme 1 mohuta
3 břízy a 1 smrk*

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje** – **nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

Vyuštění septiku do Maudang

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvážení IS za podmíněk:

Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkem pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V *St. Kráňanec* dne *3. 1. 2021*

Macháček L.
Macháček Ladislav
Podpis vlastníka pozemků

V *St. Kráňanec* dne *3. 1. 2021*

Macháček
Macháčková Markéta
Podpis vlastníka pozemků

